

ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ПЕРМСКОГО КРАЯ
«ЦЕНТР ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ И КАДАСТРОВОЙ ОЦЕНКИ ПЕРМСКОГО КРАЯ»
(ГБУ «ЦТИ ПК»)

КУНГУРСКИЙ ФИЛИАЛ

Область (край, республика) *Пермский*
Район *г.о.Суксунский*
Город (другое поселение) *рпСуксун*

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ ДОМОВЛАДЕНИЯ

№ 4 по ул. Мичурина

Инвентарный номер	1244					
Номер в реестре жилищного фонда						
Кадастровый номер						
	А	Б	В	Г	Д	Е

Паспорт составлен по состоянию на : 12 апреля 2022 г.
(указывается дата обследования объекта учета)

I. Сведения о принадлежности.

Наименование организации или Фамилия,И.,О., владельца	Основание владения	Доля
МО "Суксунский муниципальный	ГРП в ЕГРН №59-59-27/011/2011-859 Собственность.	
МАОУДО"Дом детского творчества	ГРП в ЕГРН №59-59-27/011/2011-860 Оперативное управление	

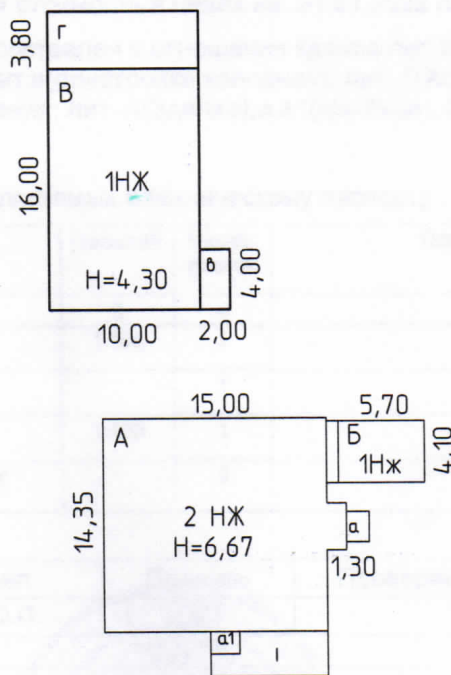
II. Экспликация площади земельного участка.

Площадь участка				Незастроенная площадь									
По документам	По фактич. использованию	В том числе		Твердые покрытия			Площадки			Под зелеными насаждениями			
		застроен	незастроен	проезда	трогуара	прочие	Детские	Спортив-ны	Грунт и проче	придомо-вый сквер	газон с деревьями	Двор	Огород
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1926	1926	453	1473						1473				

III. Описание зданий и сооружений.

Литера	Наименование	По наружному обмеру		Характеристика конструктивных элементов				
		Формула	Площадь Длина Глубина	Фундамент	Стены	Перекрытия	Крыша	Полы
В	Зал спортивной борьбы	16.0*10.0	160	бетонный ленточный	гипсоблочные	железобетонные плиты	металлический профиль по дер.обрешетке	бетонная стяжка, керамогранит, плитка
в	Пристройка холодная	2.00*4.00	8	бетонный	металлический профиль		металлический профиль по дер.обрешетке	бетонные
Г	Хоз.сарай	10.00*3.80	38	деревянные столбы	дощатые		железная	

Ситуационный план



п.Суксун, ул.Мичурина,4

Государственное бюджетное учреждение "Центр технической инвентаризации и кадастровой оценки Пермского края"			Инв.№ 1244
Ситуационный план объекта			Масштаб 1 : 500
Исполнитель	ФИО	Дата	12.04.2022 г.
Инженер	Сычева О.П.	Подпись	Пермский край, г.о.Суксунский, рп Суксун, ул. Мичурина, д. 4
Руководитель	Докшина М.В.		
			Лист 1

IV. Назначение, техническое состояние и стоимость зданий и сооружений.

Литера	Наименование строений и сооружений	Физический износ (%)	Действительная инвентаризационная стоимость (руб) в ценах 1969 и тек. годов	
В	Зал спортивной борьбы	14	7479	445973
в	Пристройка холодная	0		
Г	Хоз.сарай	0	434	25879
Итого:			7913	471852

Коэффициент инфляции

59,630

V. Стоимость строений .

Полная балансовая стоимость _____ руб

Остаточная балансовая стоимость с учетом износа _____ руб

Действительная инвентаризационная стоимость в ценах на 01.01.2022 года **471852** руб

Особые отметки: технический паспорт составлен в отношении здания лит.В (Зал спортивной борьбы) и вспомогательных сооружений к нему: лит.в(пристройка холодная), лит. Г(Хоз.сарай), кроме указанных в состав домовладения входят здания и сооружения: лит. А(Здание),а.а1(крыльца), Б(Здание щитовой),л(замощение).

Перечень документов, прилагаемых к техническому паспорту .

№	Наименование документа	Масштаб	Число листов	Примечание
1	2	3	4	5
1	Позтажный план	1:100	1	
2	Экспликация к позтажному плану		1	
3	План земельного участка	1:500	1	
4	Технический паспорт здания(строения)		2	

Дата	Исполнил	Подпись	Проверил	Дата	Подпись
12.04.2022	Сычева О.П.				

Паспорт выдан << 19 _____ >> 2022 г.

Руководитель _____

Заказчик _____



ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ПЕРМСКОГО КРАЯ
«ЦЕНТР ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ И КАДАСТРОВОЙ ОЦЕНКИ ПЕРМСКОГО КРАЯ»
(ГБУ «ЦТИ ПК»)

КУНГУРСКИЙ ФИЛИАЛ

Область (край, республика) Пермский
Район г.о.Суксунский
Город (другое поселение) рпСуксун

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ НЕЖИЛОГО ЗДАНИЯ (СТРОЕНИЯ)

№ 4

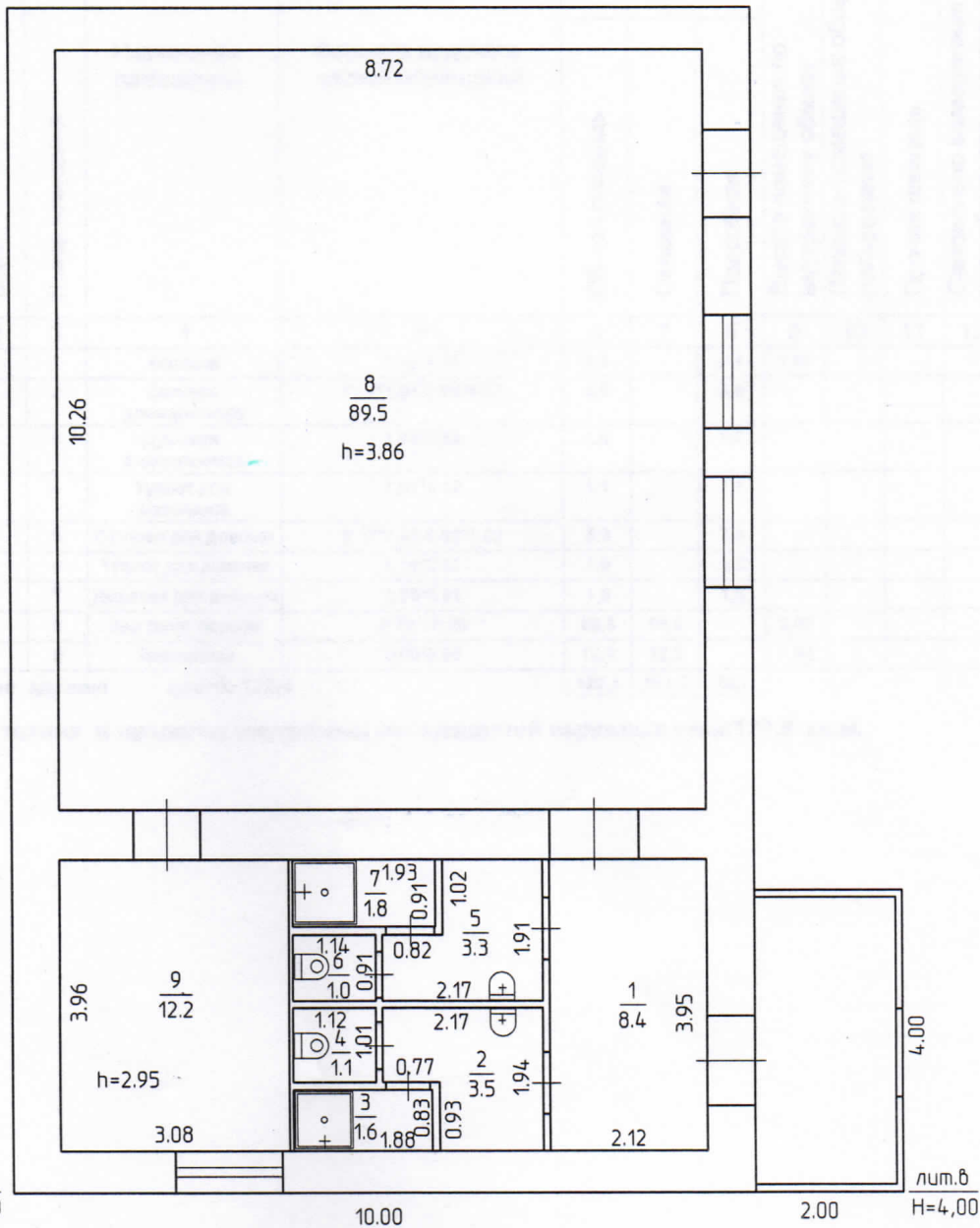
по ул. Мичурина

(Лит В)

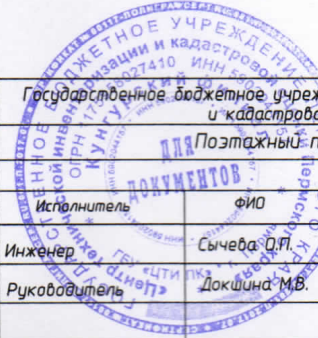
Инвентарный номер	1244					
Номер в реестре жилищного фонда						
Кадастровый номер						
	А	Б	В	Г	Д	Е

Паспорт составлен по состоянию на : 12 апреля 2022г.
(указывается дата обследования объекта учета)

Поэтажный план здания



электричество
28
122,4



Государственное бюджетное учреждение "Центр технической инвентаризации и кадастровой оценки Пермского края"			Инв.№ 1244
Поэтажный план здания: "Зал спортивной борьбы"			Масштаб 1 : 100
Исполнитель	ФИО	Дата	12.04.2022г.
Инженер	Сычева О.П.	Подпись	Адрес объекта Пермский край, г.о.Суксунский, рп Суксун, ул. Мичурина, д. 4
Руководитель	Докина М.В.		
			Лист 1

Экспликация

к поэтажному плану здания (строения)

расположенному в рп Суксун

улица: Мичурина, дом: 4

Литер по плану	Этаж	Номер помещения	Назначение помещений	Формула подсчета частей помещения	Образовательная			Высота помещения по внутреннему обмеру	Площадь помещения общего пользования	Прочая площадь	Самовольно возведенная или переоборудованная площадь
					Общая площадь	Основная	Подсобная				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
В	1	1	Коридор	2.12*3.95	8,4		8,4	2,95			
		2	Санузел для мальчиков	2.17*1.94-0.93*0.77	3,5		3,5				
		3	Душевая для мальчиков	1.88*0.83	1,6		1,6				
		4	Туалет для мальчиков	1.01*1.12	1,1		1,1				
		5	Санузел для девочек	2.17*1.91-0.82*1.02	3,3		3,3				
		6	Туалет для девочек	1.14*0.91	1,0		1,0				
		7	Душевая для девочек	1.93*0.91	1,8		1,8				
		8	Зал спорт. борьбы	8.72*10.26	89,5	89,5		3,86			
		9	Тренерская	3.08*3.96	12,2	12,2		2,94			
Итого по зданию					всего: 122,4	122,4	101,7	20,7			

Площадь здания в пределах внутренних поверхностей наружных стен: 129,8 кв.м.

III. Техническое описание здания или его основной пристройки.

Литера В Зал спортивной борьбы

Год постройки: 1968

Число этажей: 1

NN п.п.	Наименование конструктивных документов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	
1	2	3	
1	Фундаменты	бетонный ленточный	
2	Наружные и внутренние капитальные стены	гипсоблочные	
3	Перегородки	гипсоблочные	
4	Перекрытия	чердачные	железобетонные плиты
		внутриэтажные	
		подвальные	
5	Крыша	металлический профиль по деревянным обрешетке и стропилам	
6	Полы	бетонная стяжка, керамическая, керамогранитная плитка	
7	Проемы	оконные	стеклопакеты
		дверные	входные металлические, между помещениями деревянные и металлопластиковые
8	отделка	наружная	частичная обшивка металлическим сайдингом
		внутренняя	штукатурка, окраска, керамическая плитка в санузлах, туалетах, душевых
9	Электро и сантехнические устройства	печи	
		калориферное	
		АГВ	
		другое	
		центральное отопление	от квартальной котельной на газе
		электричество	электропитание (проводка скрытая)
		водопровод	водоснабжение центральное
		канализация	центральная
		горячее водоснабжение	автономное
		ванны	
		газоснабжение	
		напольные электроплиты	
		телефон	
		радио	
		телевидение	
		сигнализация	
мусоропровод			
лифт			
вентиляция			
10		Крыльца	
		Лестницы	
Физический износ здания в % 14			

IV. Сведения о принадлежности .

(заполняется на здание с необособленным земельным участком).

Наименование организации или Фамилия,И.,О., владельца	Основание владения	Доля
Муниципальное автономное образовательное учреждение дополнительного образования детей «Дом детского творчества»	Государственная регистрация права в Едином государственном реестре недвижимости №59-59-27/011/2011-860	Оперативное управление
Муниципальное образование «Суксунский муниципальный район Пермского края»	Государственная регистрация права в Едином государственном реестре недвижимости №59-59-27/011/2011-859	Собственность.

V. Стоимость здания .

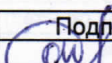
Полная балансовая стоимость _____ руб.

Остаточная балансовая стоимость с учетом износа _____

Действительная инвентаризационная стоимость в ценах на 01.01.2022 года _____ 445973 руб.

Перечень документов, прилагаемых к техническому паспорту .

№	Наименование документа	Масштаб	Число листов	Примечание
1	2	3	4	5
1	Поэтажный план	1:100	1	
2	Экспликация к поэтажному плану		1	
3				
4				

Дата	Исполнил	Подпись	Проверил	Дата	Подпись
12.04.2022	Сычева О.П.				

Паспорт выдан 19.04.2022 г.

Руководитель  /Сычева О.П./

Заказчик _____



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат 603332450510203670830559428146817986133868575791

Владелец Шляхтина Надежда Григорьевна

Действителен с 07.09.2021 по 07.09.2022